

宗教團體以自然人名義登記不動產權利歸屬審認申請書

宗教團體名稱		案件編號 (由主管機關填寫)	
地址		統一編號	
負責人 或代表人		國民身分證 統一編號	
聯絡人		聯絡電話	室內： 行動：
通訊地址			
申請 標的	土地	1. 2. 3. 4. 5.	計土地__ 筆、建物__ 筆，詳細資料如後附土地、建物清冊。
	建築物	1. 2. 3. 4. 5.	
應備 文件 (請 依 序 排 列	1. <input type="checkbox"/> 已登記立案宗教團體：附寺廟登記證或法人登記證書影本 <input type="checkbox"/> 未登記寺廟：附籌備處全體籌備人協議書，及符合宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例(以下稱本條例)第3條第2項規定之佐證資料 <input type="radio"/> 已興建有供宗教活動使用之整幢建築物。(應檢附建築物現狀照片) <input type="radio"/> 寺廟興辦事業計畫業經主管機關核准。(應檢附核准公文影本) <input type="radio"/> 籌備處名稱經不動產登記機關依土地登記規則第104條第2項規定註記。(應檢附土地登記簿謄本、建物登記簿謄本)		
	2. <input type="checkbox"/> 負責人或代表人之資格證明文件。 (如經主管機關備查之董事名冊等)		
	3. <input type="checkbox"/> 契約書、公(認)證書或其他足資認定不動產為宗教團體實質所有之文件或資料。		
	4. <input type="checkbox"/> 申請權利歸屬審認之不動產清冊及地籍謄本 (應檢附土地登記簿謄本、建物登記簿謄本)		

-) 5. ☐ 不動產登記名義人同意書
☐ 不動產登記名義人(被繼承人)之全體繼承人同意書：應同時檢附(1)被繼承人死亡記事之戶籍謄本、(2)全體繼承人現戶戶籍謄本、(3)繼承系統表

※共有土地、建物或全體繼承人有數人者，應以共有人逾1/2及其應有部分合計逾1/2之同意行之，但其應有部分合計逾2/3者，其人數不予計算。

6. 其他經主管機關指定之文件或資料：

☐ (1). 稅捐稽徵機關核發之扣繳單位統一編號編配通知書(宗教團體為宗教財〔社〕團法人或已完成寺廟登記之寺廟，尚未申請統一編號者應檢附之)

☐ (2). _____

☐ (3). _____

☐ (4). _____

☐ (5). _____

本件申報之不動產確為本宗教團體所有，依本條例規定向主管機關申請權利歸屬審認，所附申請文件或資料如有偽造、變造或虛偽不實，願負法律責任。

已登記寺廟、法人

請加蓋圖記

負責人(代表人)：_____ (簽名或蓋章)

中華民國 年 月 日

土地清冊

序 號	縣（市）	鄉（鎮、 市、區）	地 號 （段、小 段、地 號）	面 積 （m ² ）	登 記 名 義 人	權 利 範 圍	土 地 使 用 管 制 現 況	取 得 原 由	取 得 日 期	備 註

建物清冊

序 號	門 牌 地 址	建 號 (段、小 段、建 號)	面 積 (m ²)	登 記 名 義 人	權 利 範 圍	是 否 為 農 舍	取 得 原 由	取 得 日 期	備 註