

# 契稅撤銷申報申請書

申請人等於民國      年      月      日向貴分處申報坐落：      區  
里      路(街)      段      巷      弄      號      樓之      房屋繳納契稅在  
案，茲因兩造無法履行契約義務，經雙方同意解除契約，檢附有關文件，請准予撤銷  
申報。

☐ 本件契稅已於      年      月      日繳納，請一併退還已納契稅及房屋稅。

退稅方式：

☐ 直撥退稅：

☐ 同意由貴處以直撥方式存入本人存款帳戶(附存摺影本1份)。

☐ 不提供存摺影本，同意貴處以下列帳戶退稅，若無法成功，請逕以支票退稅。

退稅帳戶	存戶身分證字 號/統一編號	存戶 姓名/商號	金融機構(郵局) 名稱及分行別	帳號
<input type="checkbox"/> 本人帳戶	免填	免填		
<input type="checkbox"/> 非本人帳戶				

☐ 支票退稅。

注意事項：申請人所蓋印章應與申報契稅時檢附契約書之印章相符。

附件：

☐ 1 原申報所檢附之公定格式契約書正本

☐ 2 原核發免稅證明書或契稅繳款書正本

☐ 3 存摺封面影本(直撥退稅者)

☐ 本案為未辦建物所有權第一次登記之房屋，茲因雙方無法履行契約且無實質上移轉居住使用  
等，全部管理使用權利均在原所有權人，如有不實願負法律責任。

此      致

臺北市稅捐稽徵處      分處

申請人(原所有權人)：      (簽章)

國民身分證

營利事業      統一編號：

或扣繳單位

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

住居所/就業處所：

電話：

申請人(新所有權人)：      (簽章)

國民身分證

營利事業      統一編號：

或扣繳單位

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

住居所/就業處所：

電話：

申請日期：      年      月      日



各分處聯絡方式  
或至本處官網查詢