

連件登記預先核發 土地增值稅 契稅 繳款書申請書

因委託人與受託人雙方同意終止信託，且委託人於辦竣塗銷自益信託登記前訂約出售該屋(地)與第三人，為連件向地政機關申辦塗銷信託登記及買賣登記所需，茲檢附下列文件，申請預先核發本案之繳款書、免稅或不課徵證明書、同意移轉證明書。

【財政部 108 年 5 月 27 日台財稅字第 10700728680 號令、109 年 6 月 17 日台財稅字第 10900539260 號令】

移轉明細：

| 土地坐落 | | | | 面積(單位:平方公尺) | 權利範圍 | 備註 |
|------|----|----|----|-------------|-------|----|
| 區 | 段 | 小段 | 地號 | | | |
| 中正 | ○○ | 2 | 00 | 100 | 1/100 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 建物坐落 | | | | 房屋稅籍編號 | 權利範圍 | 建物門牌 |
|------|----|----|----|-------------|------|----------------|
| 區 | 段 | 小段 | 建號 | | | |
| 中正 | ○○ | 2 | 00 | 03210078000 | 1/1 | 臺北市中正區○○路00號0樓 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

檢附證件：

- 1. 原信託契約書
- 2. 塗銷信託同意書
- 3. 買賣移轉契約書
- 4. 其他有關文件：

此致

臺北市稅捐稽徵處 中正 分處

委託人： 李美麗 (簽名或蓋章) 身分證號： A200000000

承買人： 王大德 (簽名或蓋章) 身分證號： A100000000

中華民國 112 年 1 月 18 日



各分處聯絡方式
或至本處官網查詢